



### 5-Zimmer-Wohnung

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Flur              | 18,2 m <sup>2</sup>        |
| Wohnen            | 23,2 m <sup>2</sup>        |
| Kochen            | 13,1 m <sup>2</sup>        |
| Schlafen          | 14,9 m <sup>2</sup>        |
| Kind 1            | 11,3 m <sup>2</sup>        |
| Kind 2            | 12,2 m <sup>2</sup>        |
| Kind 3 / Arbeiten | 12,8 m <sup>2</sup>        |
| Bad               | 9,0 m <sup>2</sup>         |
| WC                | 2,8 m <sup>2</sup>         |
| Abstell           | 3,8 m <sup>2</sup>         |
| Balkon            | 4,6 m <sup>2</sup>         |
| <b>Gesamt</b>     | <b>125,9 m<sup>2</sup></b> |

### Pegau

Bismarckstraße 24 - 3. OG links - Whg. 11  
 Grundriss 5 - Raum Whg.  
 M 1:100

Hinweis: Der Grundriss und die Flächenangaben dienen lediglich zur Information. Eine Feststellung der tatsächlichen Mietflächen erfolgt nach Baufertigstellung. Die Möblierung ist lediglich ein Vorschlag. Die Fußbodenbeläge sind nur schematisch dargestellt.

### Lüdecke-Projekt

Gutsstrasse 2  
 04416 Markkleeberg  
 FON 0341 / 354 16 38

Stand: Juli 2022