



*Zuhause in Stadt und Land*

# WOHNUNGS- GENOSSENSCHAFT Böhlen eG

„Die Wohnungsgenossenschaft Böhlen eG feiert in diesem Jahr ihren 70. Geburtstag und bewirtschaftet erfolgreich ihre mehr als 1.500 eigenen Wohnungen sowie sonstige Einheiten in der Stadt Leipzig sowie in sechs Kommunen des Landkreises Leipzig. Mehrere Neubauvorhaben wurden in den letzten Jahren erfolgreich abgeschlossen. Ein kleines Team kümmert sich um alle Belange und hat dabei immer das Wohl der Mitglieder bzw. Mieterinnen und Mieter im Blick. Gerade in der heutigen Zeit spielt sie als Anbieter von preisgünstigem und sicherem Wohnraum eine wichtige soziale Rolle. Sie hat bereits mehrere Auszubildende bzw. duale Studenten erfolgreich ausgebildet. Zum 1.8.2024 bieten wir erneut eine

## **Ausbildung zum Immobilienkaufmann/-kauffrau (m/w/d)**

Während der Ausbildung lernen Sie unterschiedliche Bereiche der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft kennen: Von der Vermietung, der kaufmännischen und technischen Verwaltung, der aktiven Bewirtschaftung, dem Mitgliederwesen, Nebenkostenabrechnungen als auch verschiedenen kaufmännischen, rechtlichen und buchhalterischen Aspekten ist vieles mit dabei. Wir planen darüber hinaus weitere Investitionen in unseren Bestand, so dass die 3-jährige Ausbildung recht abwechslungsreich und praxisnah gestaltet ist.

Die theoretische Ausbildung findet im Beruflichen Schulzentrum 1 in Leipzig statt. Wir sind tarifgebunden, die Vergütung erfolgt daher nach Tarifvertrag. Wir arbeiten in einer 37 Stunden-Woche mit teilweise flexiblen Arbeitszeiten und 30 Tagen Urlaub. Bei Bedarf und Möglichkeit helfen wir bei der Suche nach einer kostengünstigen Wohnung. Nach erfolgreicher Ausbildung bestehen sehr gute Chancen zur Übernahme in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis mit weiteren Qualifizierungs- und Entwicklungsmöglichkeiten.

### **Was erwarten wir?**

Sie sollten über einen guten Realschulabschluss oder (Fach)Abitur und dabei über vorzeigbare Noten in Deutsch und Mathematik verfügen. Ein Führerschein (Klasse B) ist von Vorteil, da teilweise der Einsatz in den verschiedenen Beständen oder den Mitgliedern vor Ort erfolgt. Hohe Eigeninitiative, Lernbereitschaft und konkretes Interesse an der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft setzen wir voraus.

Noch Fragen? Herr Becker oder Herr Lehmann vom Vorstand beantworten diese gerne unter 034206-75390.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis spätestens 10.05.2024 mit den üblichen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Zeugnisse etc.), vorzugsweise per E-Mail an: [Becker@wg-boehlen.de](mailto:Becker@wg-boehlen.de).